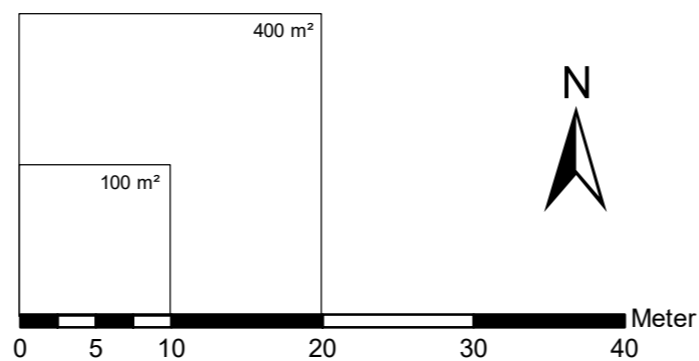


Planzeichen: Nach dem Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 und der Planzeichenverordnung 2016

- — — — — Abgrenzung Planungsbereich
 - - - - - § 58(1) Straßenfluchtlinie
 - ∨ ∨ ∨ ∨ ∨ ∨ § 59(1) Baufluchtlinie
- BAUWEISEN, TBO-MINDESTABSTÄNDE**
- BW o § 60(3) Offene Bauweise
 - BW k § 60(3) Gekuppelte Bauweise
 - BW g § 60(2) Geschlossene Bauweise
 - BW b § 60(4) Besondere Bauweise
 - 0,4 § 56(3) Mindestabstand lt. TBO 2018 § 6 (1) a
 - 0,6 § 56(3) Mindestabstand lt. TBO 2018 § 6 (1) b
- NUTZFLÄCHE/BAUDICHTEN**
- NF § 56(3) Nutzfläche
 - BBD § 61(4) Bebauungsdichte
 - NFD § 61(5) Nutzflächendichte
 - GFD § 117(3) Geschoßflächendichte (nach TROG 1994 od. TROG 1997)
 - M Mindestfestlegung
 - H Höchstfestlegung
- BAUHÖHEN/HÖHENLAGE**
- HG § 62(1) oberster Gebäudepunkt
 - OG § 62(4) Oberirdische Geschoße
 - HB § 62(5) oberster Punkt sonstiger baulicher Anlagen
 - TR xxx § 62(2) Traufenhöhe
xxx ... Angabe welche Art Traufenhöhe
 - WH xxx § 62(2) Wandhöhe
xxx ... Art Wandhöhe
 - M Mindestzulässige Bauhöhe
 - H Höchstzulässige Bauhöhe
 - Z Zwingende Bauhöhe
 - B Höchstzulässige Wandhöhe lt. Bestand § 60 (4)
- BEISPIEL BEBAUUNGSREGELN**
- K Kennzeichnung der Flächenwidmung
 - BMD M 1.50 § 61(2) Mindestbaudichte
 - BW o 0,6 § 60 Bauweise + TBO-Mindestabstände
 - HG H 575.00 m ü.A. § 62(2) höchstzulässige Bauhöhe, oberster Gebäudepunkt
- L** § 40(5) Landwirtschaftliches Mischgebiet

Längen - Flächenmaßstab: M 1:500



Sachbearbeitung: grd
 Software: GeoOffice Analyst 10.5
 EDV-Zahl: 3232ruv21-beb.mxd
 Geschäftszahl: 3232ruv/2021
 Datum Ausgabe: 15.06.2021

Gemeinde THURN



Vorhanden:	Neuerfassung:	Änderung:	SITRO NUMMER	731
			Fortlaufende Nummer:	
			Planbezeichnung:	
			ORK	
			FWP	
			BP	
			EBP	

Örtliches Raumordnungskonzept
 Flächenwidmungsplan
Bebauungsplan
 Ergänzender Bauungsplan

PLANUNGSBEREICH: KG Thurn
 BETROFFENE GRUNDSTÜCKE: 121/1, 121/5 und 121/6 (künftige Gp. 121/5 und 121/6)

DEM GEMEINDERATS BESCHLUSS
 VOM ZUGRUNDE GELEGEN

ZUR ALLGEM. EINSICHT AUFGELEGEN:
 gem. § 64 TROG 2016

VOM BIS

VOM BIS

VOM BIS

GEMEINDEVERMERKE:

DER BÜRGERMEISTER:

VERMERKE DER LANDESREGIERUNG
 ALS AUFSICHTSBEHÖRDE.

PRÜFVERMERK DER ABTEILUNG RAUMORDNUNG UND STATISTIK

KATASTRALGEMEINDE: Thurn
 PLANGRUNDLAGE: DKM M 1000
 DATENSTAND: 10.2020
 MASSTAB DETAILPLAN: 1:500



KUNDMACHUNG gem. § 66 Abs. 2 TROG 2016

VOM
 BIS

MASSTAB ÜBERSICHTSPLAN: 1:5000

DER BÜRGERMEISTER:

Quellen und Plangrundlagen:
 Digitale Katastralmappe DKM (c) BEV 2021
 Datenstand: 01.10.2020
 Teilungsplan Vermessung DI Neumayr GZI. 6720/2016
 Datenstand: 11.04.2017
 Gefahrenzonenplan Land Tirol
 Abt. RO u. Statistik - tiris
 Datenstand: 12.2020

DER PLANVERFASSER:

Lienz, am 15.06.2021
 raum.gis
 Dr. Thomas Kranebitter
 rufenfeldweg 2b 9900 lienz kranebitter@raumgis.at